

Das Haus

BAUEN ■ WOHNEN ■ SCHÖNER LEBEN

Interview: Warum ist Bauen bei uns so kompliziert?

Zimmerpflanzen: Grünes Paradies im Wohnzimmer

**DAS GOLDENE
HAUS 2025**

Neustart für den
Altbau: Wir
suchen die besten
Sanierungen

Grundstück clever genutzt

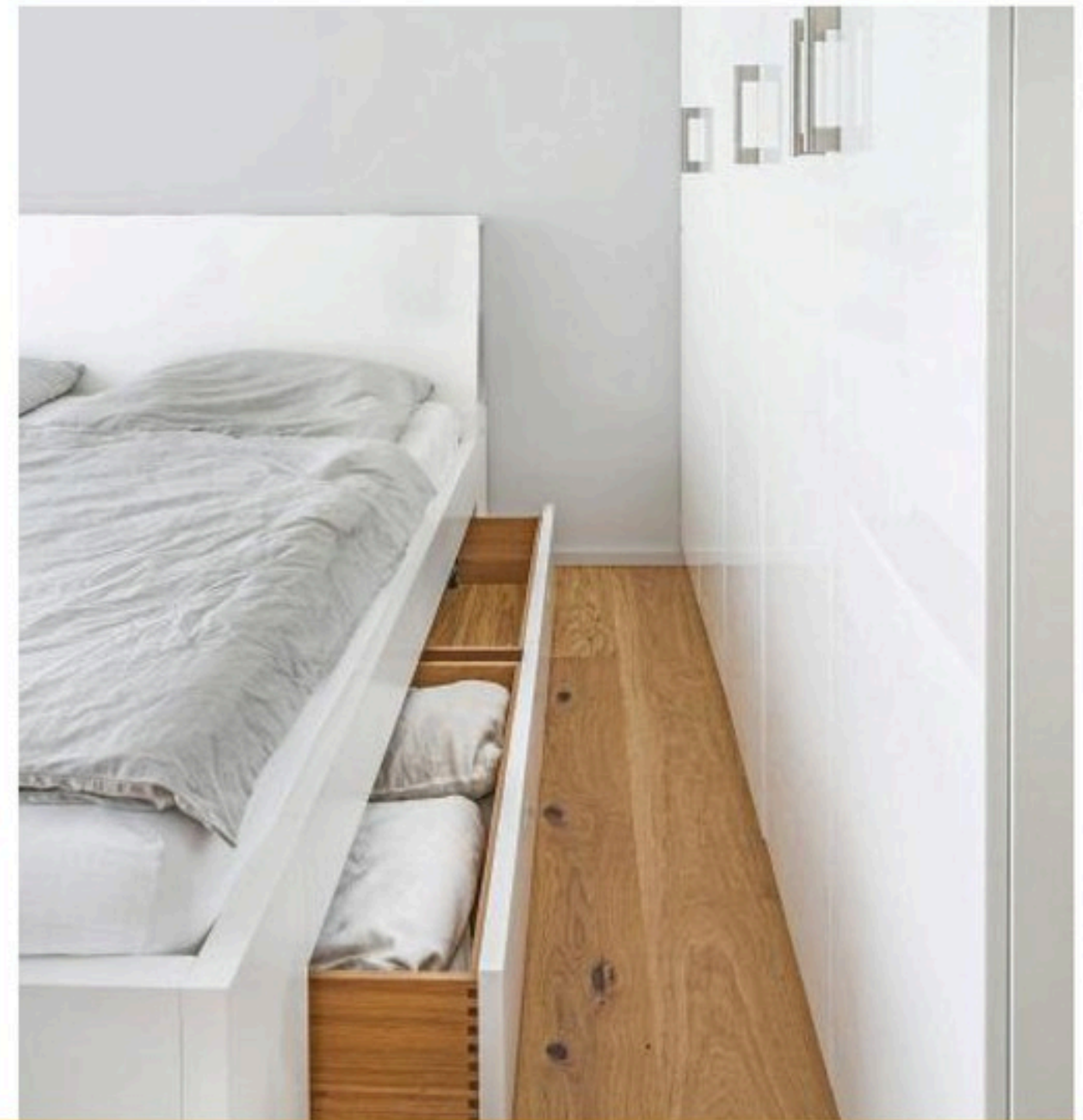
Neubau in zweiter Reihe

Altbau gerettet

angepasst an den Zustand und die vorhandenen Möglichkeiten. Außerdem birgt jede Das Goldene Haus gelungene Umbauten. Diese inspirierenden Beispiele zeigen, was geht.

„Ohne die Architektin hätte unser Umbau definitiv nicht so gut geklappt.“

Markus Kistler, Bauherr



Geteilte Wohnfreude

Als das Baupaar die Wohnung in einem Mehrfamilienhaus aus den 1970er-Jahren besichtigte, war diese noch 200 Quadratmeter groß. Viel zu viel Platz für zwei. Kurz darauf wurde beschlossen, die große Wohnung in zwei kleinere zu teilen. Perfekt! Nach dem Zuschlag wollten die beiden den Grundriss allerdings komplett neu gestalten: Ein separates Arbeitszimmer sollte entstehen und die Küche zum Wohn- und Essbereich hin geöffnet werden. Zunächst dachten sie, der Umbau wäre gut in Eigenleistung umzusetzen, doch die Arbeiten erwiesen sich als zu komplex. Sie holten Architektin Alexandra Kiendl dazu. Viele der vorliegenden Unterlagen waren nicht korrekt und während der Arbeiten kamen einige Überraschungen zum Vorschein. Mit Profi-Unterstützung ließen sich die auftretenden Probleme jedoch meistern.

